

2024年7月10日

株式会社 よかタウン

住宅ビルダーランキング 福岡県低層住宅着工棟数 4年連続第1位^{※1}のよかタウン**本州初の営業拠点を岡山市に開設**

福岡県外では、佐賀県、熊本県、大分県に続く4県(5拠点)目の進出

株式会社 よかタウン（本社：福岡市東区、代表取締役：野島 幸司、以下当社）は、九州以外では初めてとなる営業拠点をこのほど岡山市に開設し、営業を開始しました。

※1 (株)住宅産業研究所調べ 2019・2020・2021・2022年度の4年連続でランキング第1位（2023年度は2024年10月公表予定）

【岡山営業所の概要】

名称	(株)よかタウン 岡山営業所
住所	岡山市北区弓之町 17-5 リオン後楽園 1F
所員数	3名
開設	2024年6月14日

**■岡山営業所開設の背景**

岡山市は中国地方第二位の人口約71万人^{※2}を抱える政令指定都市で、人口はほぼ横ばいで推移しています。人口規模は広島市の約6割、着工新設住宅戸数では、県全体の数字となりますが、岡山県は広島県の約7割前後の市場規模を有しています。特徴的なのは、総戸数に占める分譲一戸建ての比率^{※3}が、広島県と比べて低く、広島県が約18%に対して、岡山県では約11%です^{※4}。

当社は、東証プライム市場上場企業「ケイアイスター不動産」のグループ会社として、グループ全体年間8,200棟以上を販売する強みを活かして、仕入れコストの削減を実現し、「高品質、だけど低価格なデザイン住宅」をお届けすることで、20代・30代を中心に幅広い年代のお客様に評価をいただいています。お客様の選択肢を広げることで、岡山県での分譲一戸建て住宅市場の活況につながればと考え、営業所設立に至ったものです。

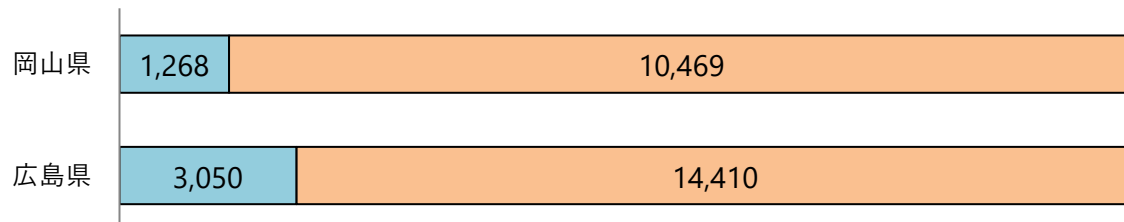
※2：岡山市推計人口 2024年6月1日現在

▼参考 <https://www.city.okayama.jp/0000017101.html>
https://www.pref.okayama.jp/uploaded/life/923565_8839545_misc.pdf

※3・4：国交省建築着工統計（2019年度～2023年度の5年間平均）

岡山県・広島県建築市場における分譲一戸建ての割合

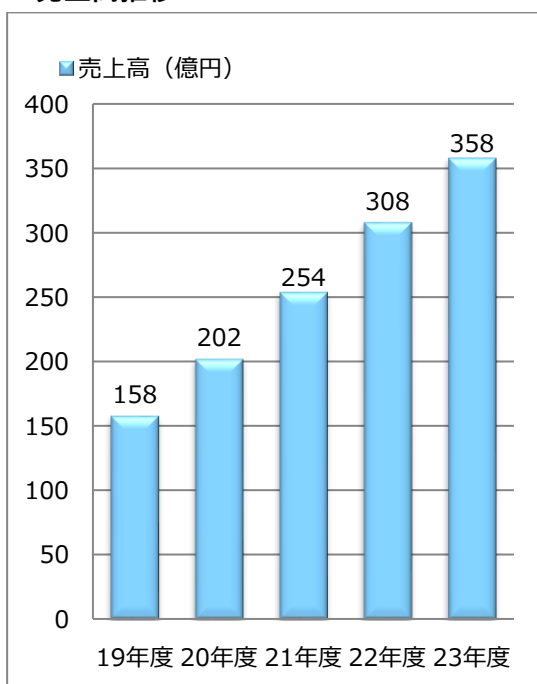
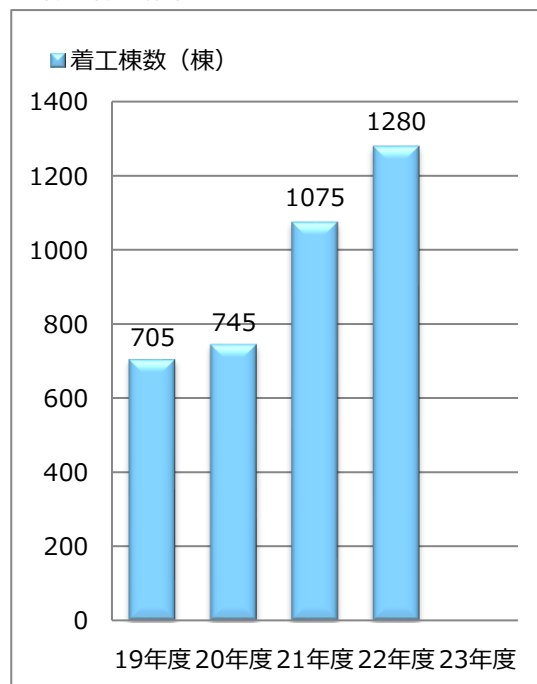
■分譲一戸建て ■その他



【株式会社よかタウンの概要】

- ・2000年創業。2009年に住宅事業に参入。2016年にケイアイスター不動産(株)のグループ会社化。
- ・「すべての人に持ち家を」という考えのもと、「高品質、だけど低価格なデザイン住宅」を供給。
- ・2022年度(2022/4~2023/3)福岡県低層住宅着工数4年連続第1位^{※1}。
- ・2021年10月には、女性活躍推進が優良な事業主を示す厚生労働省「えるぼし認定3つ星」を取得。
- ・2023年8月には、Great Place to Work[®] Institute Japan「働きがいのある会社」に2年連続認定。
- ・2023年10月には、子育てサポート企業を示す厚生労働省「くるみん認定」を取得。

<売上高推移>

<着工棟数推移^{※5}>

※1※5 (株)住宅産業研究所調べ (2023年度は2024年10月公表予定)

社名	株式会社よかタウン
代表者	代表取締役 野島 幸司
所在地	〒813 0062 福岡市東区松島6丁目6番33号
資本金	9,496万円(資本準備金含む)
設立	2000年5月1日
従業員数	326名(2024年4月1日現在)
URL	https://www.yoka-town.com/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業、建築事業、規格住宅事業



【本件に関するお問い合わせ】 株式会社 よかタウン 総務部 PR課 吉浦

TEL:092-612-1188 携帯:070-3136-1694 E-mail: yoshiura@yoka-town.com